

# 不动产首次登记公告

经初步审定，我局拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年 11月25日之前）将异议书面材料送达始兴县不动产登记中心。咨询电话：0751-3322991。公示期间无村民提出异议或者异议不成立的，我局将予以登记。

公告单位：始兴县自然资源局  
2024 年 11 月 5 日

| 序号 | 权利人姓名 | 不动产权利类型      | 不动产坐落            | 不动产单元号                       | 不动产面积 (m <sup>2</sup> ) |        | 用途 | 备注 |
|----|-------|--------------|------------------|------------------------------|-------------------------|--------|----|----|
|    |       |              |                  |                              | 宗地面积                    | 建筑面积   |    |    |
| 1  | 赖海华   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村大安坪组 | 440222002017JC10102F00010001 | 97.48                   | 281.37 | 住宅 |    |
| 2  | 赖南京   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村大安坪组 | 440222002017JC10008F00010001 | 93.18                   | 219.78 | 住宅 |    |
| 3  | 赖绍木   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村大安坪组 | 440222002017JC10067F00010001 | 68.7                    | 68.7   | 住宅 |    |
| 4  | 赖维    | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村大安坪组 | 440222002017JC10085F00010001 | 98.13                   | 233.91 | 住宅 |    |
| 5  | 李凤凤   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村大安坪组 | 440222002017JC10094F00010001 | 99.96                   | 209.33 | 住宅 |    |
| 6  | 邓光银   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村邓屋组  | 440222002017JC10440F00010001 | 144.39                  | 329.62 | 住宅 |    |
| 7  | 邓贵银   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村邓屋组  | 440222002017JC10440F00010001 | 144.39                  | 329.62 | 住宅 |    |
| 8  | 邓海陆   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村邓屋组  | 440222002017JC10450F00010001 | 69.81                   | 69.81  | 住宅 |    |
| 9  | 邓优足   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村邓屋组  | 440222002017JC15026F00010001 | 109.97                  | 109.97 | 住宅 |    |
| 10 | 卢道其   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村邓屋组  | 440222002017JC10187F00010001 | 78.31                   | 306.96 | 住宅 |    |
| 11 | 卢道珍   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村邓屋组  | 440222002017JC10462F00010001 | 59.4                    | 59.4   | 住宅 |    |
| 12 | 卢加财   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村邓屋组  | 440222002017JC10452F00010001 | 76.7                    | 76.7   | 住宅 |    |
| 13 | 卢加能   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村邓屋组  | 440222002017JC10451F00010001 | 100.13                  | 254.6  | 住宅 |    |
| 14 | 肖运菊   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村邓屋组  | 440222002017JC10448F00010001 | 53.85                   | 53.85  | 住宅 |    |
| 15 | 傅春源   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村管湖组  | 440222002017JC10412F00010001 | 98.52                   | 241.02 | 住宅 |    |
| 16 | 傅元贵   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村管湖组  | 440222002017JC10420F00010001 | 113.52                  | 264.76 | 住宅 |    |
| 17 | 叶翔    | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村管湖组  | 440222002017JC10375F00010001 | 53.91                   | 53.91  | 住宅 |    |
| 18 | 李福建   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村李屋组  | 440222002017JC15027F00010001 | 44.71                   | 44.71  | 住宅 |    |
| 19 | 刘复浪   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村岭背组  | 440222002017JC15025F00010001 | 71.92                   | 71.92  | 住宅 |    |

| 序号 | 权利人姓名 | 不动产权利类型      | 不动产坐落            | 不动产单元号                       | 不动产面积 (m <sup>2</sup> ) |        | 用途 | 备注 |
|----|-------|--------------|------------------|------------------------------|-------------------------|--------|----|----|
|    |       |              |                  |                              | 宗地面积                    | 建筑面积   |    |    |
| 20 | 刘汉金   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村岭背组  | 440222002017JC10167F00010001 | 68.8                    | 68.8   | 住宅 |    |
| 21 | 刘达汉   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村刘屋组  | 440222002017JC10115F00010001 | 107.6                   | 249.13 | 住宅 |    |
| 22 | 刘达祥   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村刘屋组  | 440222002017JC10114F00010001 | 114.05                  | 271.87 | 住宅 |    |
| 23 | 刘尚乐   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村刘屋组  | 440222002017JC10118F00010001 | 29.02                   | 29.02  | 住宅 |    |
| 24 | 卢道发   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村卢屋组  | 440222002017JC10269F00010001 | 106.24                  | 246.57 | 住宅 |    |
| 25 | 卢德忠   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村卢屋组  | 440222002017JC10265F00010001 | 130.79                  | 270.18 | 住宅 |    |
| 26 | 卢福生   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村卢屋组  | 440222002017JC10268F00010001 | 107.37                  | 243.74 | 住宅 |    |
| 27 | 卢雷明   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村卢屋组  | 440222002017JC10270F00010001 | 120.89                  | 415.61 | 住宅 |    |
| 28 | 余路华   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村蛇窟寨组 | 440222002017JC10338F00010001 | 80.41                   | 80.41  | 住宅 |    |
| 29 | 余路旺   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村蛇窟寨组 | 440222002017JC10328F00010001 | 112.66                  | 274.45 | 住宅 |    |
| 30 | 余云明   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村蛇窟寨组 | 440222002017JC10337F00010001 | 93.06                   | 93.06  | 住宅 |    |
| 31 | 卢德香   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石咀组  | 440222002017JC15023F00010001 | 70.66                   | 199.63 | 住宅 |    |
| 32 | 卢隆保   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石咀组  | 440222002017JC15022F00010001 | 72.9                    | 72.9   | 住宅 |    |
| 33 | 卢德锋   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石子头组 | 440222002017JC10454F00010001 | 93.19                   | 191.52 | 住宅 |    |
| 34 | 卢德高   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石子头组 | 440222002017JC10510F00010001 | 85.95                   | 85.95  | 住宅 |    |
| 35 | 卢甫生   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石子头组 | 440222002017JC10465F00010001 | 89.52                   | 89.52  | 住宅 |    |
| 36 | 卢国旺   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石子头组 | 440222002017JC10466F00010001 | 111.57                  | 221.62 | 住宅 |    |
| 37 | 卢隆珍   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石子头组 | 440222002017JC10486F00010001 | 81.93                   | 81.93  | 住宅 |    |
| 38 | 卢石福   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石子头组 | 440222002017JC10461F00010001 | 148.84                  | 325.86 | 住宅 |    |
| 39 | 卢树平   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石子头组 | 440222002017JC10464F00010001 | 60.12                   | 60.12  | 住宅 |    |
| 40 | 卢育文   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石子头组 | 440222002017JC10483F00010001 | 108.64                  | 279.26 | 住宅 |    |
| 41 | 卢珍福   | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省始兴县马市镇红梨村石子头组 | 440222002017JC10485F00010001 | 69.45                   | 176.77 | 住宅 |    |